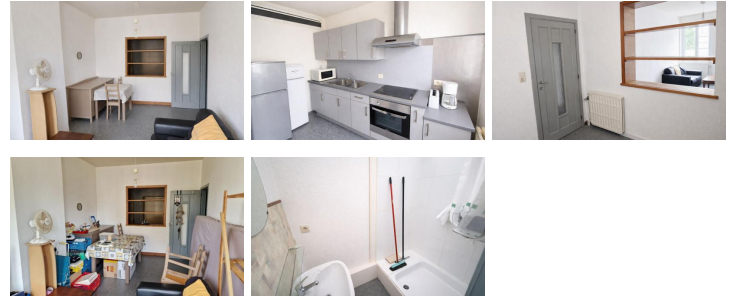


**Florenville - Studio 1 chambre**  
**A LOUER****500 €****DESCRIPTION**

**Cet appartement situé rue du Monty n°20 à Florenville, à proximité immédiate de toutes facilités (écoles, commerces, transports en commun...) est idéale pour un couple ou une personne seule.**

Le logement, disponible le 1er octobre 2026, est accessible par un commun et est situé au deuxième étage de la résidence.

Il se compose d'un séjour, d'une cuisine, d'un WC, d'une salle de bain et d'une chambre.

Une provision de 100 € /mois est demandée pour les charges communes et le mazout.

Le compteur d'eau et électrique est individuel et est pris directement en charge par le locataire.

La garantie locative est de 1000€.

Ce logement n'est pas adapté aux animaux domestiques.

Les candidatures sont à envoyer par mail à l'adresse **[info@sudimmo.be](mailto:info@sudimmo.be)**.

**ADRESSE**

Rue du Monty 20  
6820 Florenville

**PEB**

N° 20240526002913

**ENERGIE**

E spec : 205 KWh/m².an  
E totale : 9984 kWh/an

**Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.**