

Chiny - Appartement 2 chambres
A LOUER**650 €****DESCRIPTION****Appartement 2 chambres idéalement situé au cœur de Chiny à deux pas de la Semois.**

Ce logement est situé rue de Lorrène 11/2 à Chiny, un charmant village de Gaume réputé pour son cadre de vie paisible, ses paysages préservés et son environnement naturel exceptionnel. Nichée au cœur de la vallée de la Semois, la commune offre un équilibre idéal entre tranquillité rurale et proximité des services essentiels.

La commune accueille également le Centre Adeps de Chiny, reconnu pour ses infrastructures sportives et ses activités en pleine nature.

À seulement quelques minutes de Florenville et Jamoigne, les habitants profitent d'un accès rapide à de nombreuses commodités : établissements scolaires, commerces de proximité, supermarchés, services médicaux, infrastructures sportives, transports et administrations. Il se compose au rez-de-chaussée d'un lumineux espace séjour (salon et salle à manger), d'une cuisine et d'un wc.

L'étage compte un pallier qui dessert 2 chambres et une salle de bain.

Cet appartement est équipé de châssis double vitrage et d'un système de chauffage au mazout et jouit d'une bonne performance énergétique.

Une provision mensuelle de 150 € est à prévoir pour les charges.

Garantie locative: 2 mois de loyer.

Formulaire de candidature disponible sur simple demande.

ADRESSE

Rue de Lorrène 11/2
6810 Chiny

PEB

N°20230219012242

ENERGIE

E spec : 159 KWh/m².an
E totale : 19847 kWh/an

Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.

