

## Florenville - Garage A VENDRE

**35 000 €**



### DESCRIPTION

**Garage spacieux à vendre, idéalement situé rue de la Culée, à deux pas du centre de Florenville.**

D'une superficie de plus de 49 m<sup>2</sup>, ce bien se trouve au sein d'une résidence et dispose d'une porte sectionnelle et est équipée d'électricité, offrant un confort d'utilisation optimal.

Sa localisation constitue un véritable atout : à proximité immédiate de toutes les commodités (commerces, services, écoles) et représente une opportunité idéale, que ce soit pour un usage personnel (stationnement, stockage) ou comme investissement dans un secteur attractif et recherché.

### ADRESSE

Rue de la Culée, 5  
6820 Florenville

**Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.**