

## Sud Immo

Vente, expertise et gestion de biens immobiliers 0472/210.210 | info@sudimmo.be | www.sudimmo.be

## Sainte-Cécile - Terrain constructible A VENDRE

50 000 €









## **DESCRIPTION**

Réalisez votre projet de vie sur ce magnifique terrain constructible d'une contenance de plus de 9 ares en parfaite connexion avec la nature.

Saisissez l'occasion de réaliser votre projet de vie à Sainte-Cécile, rue de Muno, à quelques kilomètres de Florenville, ville dynamique et touristique où fleurissent de nombreux commerces, administrations, centres sportifs, infrastructures scolaires.

Ce terrain combine donc harmonieusement l'éloignement de l'agitation urbaine avec la commodité d'accéder à toutes facilités à moins de 10 minutes y compris les activités culturelles.

Cette parcelle entièrement libre d'occupation, viabilisée et vendue sans obligation de construction, offre une contenance totale de 9 ares 19 centiares et dispose d'une largeur en façade de 18 mètres sur une profondeur de plus de 45 mètres.

Elle représente une opportunité unique d'ériger une construction 4 façades.

Ce terrain à bâtir bénéficie d'une orientation idéale plein sud arrière.

Il vous offre la toile parfaite pour créer votre havre de paix en plein cœur du village de Sainte-Cécile dans une région de Gaume reconnue pour sa qualité de vie.

Les plans détaillés ainsi que les prescriptions urbanistiques sont disponibles sur simple demande.

## **ADRESSE**

Rue de Muno 6820 Sainte-Cécile

| Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus ample |
|--|
| informations.  |

Copyright © Sudimmo. Website by Medialux.be