

Lambermont - Appartement**A LOUER****525 €****DESCRIPTION**

Cet appartement, organisé en duplex, est blotti au cœur d'un charmant petit village de Gaume situé à proximité de Florenville sur Semois. Vous serez séduits par l'accueil que les « Ramounis » vous réserveront et par l'ambiance qui y règne au gré des saisons.

Cet appartement de plus de 85 mètres carrés est situé au deuxième et au troisième étage d'une belle bâtisse de caractère en pierres du pays.

Il comprend une salle de séjour bénéficiant d'une vue imprenable sur le village et sur la nature, une cuisine ouverte sur le séjour, un hall desservant une salle de bain (comprenant une baignoire et un lavabo), un WC séparé, ainsi qu'un espace pouvant être utilisé comme chambre ou comme pièce à vivre.

L'étage se compose de deux chambres ainsi que d'une pièce avec un WC permettant également le raccordement d'une machine à laver.

Un jardin commun est accessible via une porte cochère. Un garage est disponible à la location moyennant un supplément de prix de 50€.

Celui-ci est également équipé d'un chauffage central au mazout commun ainsi que de châssis double vitrage.

Un montant provisionnel de 125€/mois est demandé pour les charges.

Toutes les consommations individuelles sont à régler séparément (eau, électricité, chauffage).

Formulaire de candidature disponible sur simple demande.

ADRESSE

Rue Lambermont 5
6820 Florenville

PEB

N°20160921026513

ENERGIE

E spec : 358 KWh/m².an
E totale : 43752 kWh/an

Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.

Copyright © Sudimmo. Website by Medialux.be