

**Chiny - Studio**  
**A LOUER****500 €****DESCRIPTION**

Ce studio est situé rue du Millénaire n°22 à Chiny, charmant village de Gaume remarquable pour son cadre de vie et ses paysages envoutants. Située aux portes de la Gaume, la ville de Chiny est connue pour son attrait touristique important notamment grâce à la Semois, aux forêts environnantes, au célèbre Festival du Conte, à son centre Adeps ainsi qu'à la proximité de pôles culturels et touristiques (Orval, Bouillon...).

Il s'agit d'un agréable séjour, un coin cuisine, une chambre avec coin douche, un débarras et un wc.

Ce studio, idéal pour une personne seule, est équipé de châssis double vitrage et d'un système de chauffage au mazout.

Une provision de 150 € par mois sera versée en même temps que le loyer pour l'approvisionnement en mazout et pour l'eau chaude et froide.

Garantie locative: 1000 €

Formulaire de candidature disponible sur simple demande.

**ADRESSE**

Rue du Millénaire, 22  
6810 Chiny

**PEB**

N°20230219012634

**ENERGIE**

E spec : 361 KWh/m².an  
E totale : 33176 kWh/an

**Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.**