

## Lacuisine - Parcelle constructible A VENDRE

150 000 €



### DESCRIPTION

**Sudimmo vous présente en exclusivité cette magnifique parcelle d'une superficie de 1 hectare 2 ares 12 ca située rue de Claire Joie à Lacuisine, charmant village de Gaume à proximité de Florenville et des facilités citadines (gare, supermarchés, infrastructures scolaires administrations... ).**

Ce terrain, entièrement viabilisé et libre d'occupation, situé dans un cadre naturel de toute beauté offrant un panorama exceptionnel sur d'innombrables étendues verdoyantes, ravira les amateurs de biens d'exception qui recherchent une parfaite connexion avec la nature.

Cette belle parcelle offre une largeur à rue d'environ 50 mètres et une profondeur de près de 190 mètres.

La propriété est située sur la partie avant en zone d'habitat à caractère rural / zone résidentielle à densité faible et pour le solde en zone agricole libre de bail.

Au vu de la superficie proposée, ce terrain offre de nombreuses opportunités d'affectation au gré des futurs propriétaires.

### ADRESSE

Rue de Claire Joie  
6820 Lacuisine

**Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.**