Sud Immo

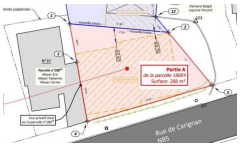
Vente, expertise et gestion de biens immobiliers

0472/210.210 | info@sudimmo.be | www.sudimmo.be

Florenville - Projet à construire

A VENDRE

70 000 €



DESCRIPTION

Opportunité unique d'acquérir ce terrain permettant la construction d'un immeuble de 3 appartements.

Sudimmo vous propose de découvrir en exclusivité ce terrain vendu avec un permis d'urbanisme octroyé, implanté à Florenville, à proximité immédiate de toutes commodités (commerces, infrastructures scolaires, gare…).

Florenville est une ville en pleine expansion offrant une diversité d'activités au cœur d'une région qui propose également d'importants pôles culturels et de célèbres manifestations.

Outre le confort de vie optimal que proposent ces appartements, laissez-vous séduire par l'architecture contemporaine bénéficiant de superbes espaces de vie lumineux tout en répondant aux exigences en matière de prestations énergétiques.

Chaque unité bénéficie d'une superficie d'environ 79 m2 comprenant un séjour, une cuisine, une buanderie et un hall de nuit qui dessert 2 chambres et une salle de bain.

Ces superbes appartements chauffés par des pompes à chaleur se complètent entre autres d'une terrasse et d'un grenier de rangement.

Le projet intègre 9 places de parking dont 4 garages.

La parcelle compte une superficie totale de 2 ares 68 ca.

Le dossier complet est disponible sur simple demande.

ADRESSE

Rue de Carignan, 40
6820 - Florenville

PEB

PEB A

N°RWPEB-153020

ENERGIE

E spec : 85 KWh/m².an
E totale : 0 kWh/an

Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.

Copyright © Sudimmo. Website by Medialux.be