

## Florenville - Terrain avec permis A VENDRE

45 000 €



### DESCRIPTION

**Très beau terrain à bâtir idéalement situé à proximité de toutes facilités vendu avec un permis d'urbanisme délivré pour la construction d'une villa 3 façades.**

Ce terrain entièrement libre de constructeur offre une situation privilégiée à proximité immédiate de toutes commodités, rue de Carignan à Florenville, ville dynamique et touristique très prisée où fleurissent de nombreux commerces, administrations, centres sportifs, écoles.

Cette parcelle entièrement viabilisée, offre une contenance de 4 ares et 96 centiares et permet la construction d'une maison 3 façades.

Elle dispose d'une largeur d'environ 13 mètres sur une profondeur de plus de 45 mètres.

Le terrain est vendu sans aucune obligation de construction avec le permis d'urbanisme délivré en 2021 pour la construction d'une maison unifamiliale. Les plans détaillés sont disponibles sur simple demande.

### ADRESSE

Rue de Carignan  
6820 - Florenville

**Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.**