

Dohan - Ancien Hôtel A VENDRE

105 000 €



DESCRIPTION

Ancien hôtel à réhabiliter entièrement situé au cœur du village de Dohan dans une région touristique à deux pas de la Semois.

Le temps est comme suspendu à l'heure du siècle dernier dans cette grande bâtisse, un hôtel à l'origine.

Vous pourrez éventuellement créer votre demeure, des chambres d'hôtes, des gîtes ou un projet d'investissement à partir de l'histoire de ce lieu (sous réserve d'obtention des autorisations/dérogations nécessaires).

Laissez libre cours à votre imagination pour faire revivre ce magnifique bâtiment situé au cœur du charmant village de Dohan, à quelques kilomètres de Bouillon, dans une région touristique par excellence.

La Semois et les forêts toutes proches sont des lieux de promenade privilégiés et offrent un cadre naturel reposant.

De ce bâtiment d'époque, situé route du Sati, partez à la découverte de lieux historiques et naturels incontournables.

Ce bien se compose d'un ensemble de deux bâtiments contigus pouvant être aménagés sur 3 niveaux et nécessite une réhabilitation complète et structurelle.

L'ensemble de la propriété érigé sur une parcelle de 7 ares 75 ca jouit d'une importante parcelle de terrain accessible de la rue du Sati.

ADRESSE

Route du Sati, 1
6836 - Dohan

CADASTRE

RC : 2005 €

Superficie cadastrale : 7 ares 75ca

Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.