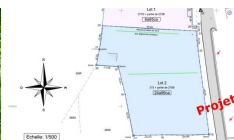
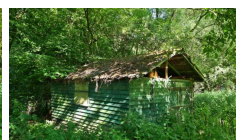
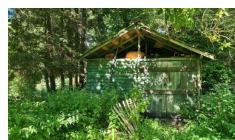
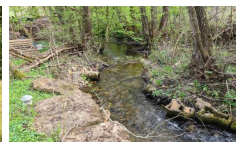


## Muno - Terrain constructible longé par un ruisseau

A VENDRE

**95 000 €**

### DESCRIPTION

Ce terrain offre une superficie totale de 24 ares 99 ca avec une largeur à rue d'environ 54 m et une profondeur de près de 50 m.

Le terrain est longé par un ruisseau sur une distance de plus de 20 mètres et se complète d'un abri pour animaux.

La parcelle est située en zone d'habitat à caractère rural et en zone résidentielle à densité moyenne.

Cette localisation ravira les amateurs d'environnements d'exception à l'orée d'un charmant village gaumais, sur le chemin de « La Roche à l'Appel », véritable curiosité géologique de Gaume, à proximité de Florenville dans la vallée de la Semois.

### ADRESSE

Rue de Cugnon, 47  
6820 Muno

**Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.**