

**Maissin - Appartement
rez-de-chaussée**

A LOUER

450 €**DESCRIPTION**

Appartement 2 chambres situé au rez-de-chaussée bénéficiant d'une localisation idéale à proximité de toutes commodités.

Cet appartement est situé au rez-de-chaussée d'un immeuble dans le village de Maissin (Paliseul).

Ce lumineux logement de plain-pied comprend un espace séjour ouvert sur la cuisine, deux chambres, une salle de bain (douche, meuble lavabo) et un wc. Il est idéal pour une personne seule ou un couple et présente l'avantage d'être situé à proximité immédiate de toutes commodités (banque, supermarché, boucherie, boulangerie, pharmacie...)

Il jouit également d'une place de parking, de châssis double vitrage et d'un système de chauffage central au mazout.

Charges : 105 € / mois + 75€ €/mois pour les provisions de chauffage et 15€/mois provisions eau.

Garantie locative : 2 mois de loyer.

N'hésitez pas à rentrer votre candidature par mail à l'agence.

ADRESSE

Avenue de France, 5
6852 Maissin

PEB

N°20120309009881

ENERGIE

E spec : 390 kWh/m².an
E totale : 50260 kWh/an

Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.