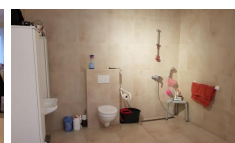
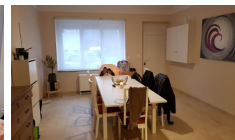


Florenville centre - Maison rénovée avec jardin A VENDRE

235 000 €

DESCRIPTION

Maison tout confort remise à neuf bénéficiant d'une localisation idéale au centre-ville.

Cette maison a été rénovée et aménagée pour offrir tout le confort nécessaire. Elle ravira les amateurs de biens jouissant d'une localisation privilégiée à proximité de toutes commodités et présentant les atouts d'un appartement grâce à son agencement intérieur.

Elle comprend au rez-de-chaussée un lumineux séjour ouvert sur l'espace cuisine. Une spacieuse salle de bain carrelée avec wc a été aménagée de plain-pied et permet un accès aisé même aux personnes à mobilité réduite (l'espace est prévu pour y installer éventuellement un lit une personne).

Les étages comptent un palier, 4 chambres, une salle de bain (douche, lavabo et wc) ainsi qu'un grenier.

L'habitation jouit d'un jardin accessible par une cour couverte utilisée actuellement comme buanderie ainsi qu'un débarras/réserve.

Elle bénéficie également d'une électricité en conformité, d'un système de chauffage électrique et de châssis double-vitrage.

Le revenu cadastral est de 639 € permettant sous conditions d'obtenir la réduction des droits d'enregistrement et la superficie totale de la parcelle dont le jardin est de 2 ares.

ADRESSE

Rue Sainte-Anne, 6
6820 Florenville

CADASTRE

RC : 639 €
Possibilité de réduction des droits d'enregistrement

Superficie cadastrale : 2 ares

PEB



N°20200308011465

ENERGIE

E spec : 377 kWh/m².an
E totale : 78085 kWh/an

Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.

Copyright © Sudimmo. Website by Medialux.be