

Muno - Hall multi-usages avec parcelle constructible

A VENDRE

149 000 €



DESCRIPTION

Hall multi-usages bénéficiant d'une surface exploitable de +/- 370 m² et d'une magnifique parcelle de plus de 8 ares située en zone constructible.

Cet ensemble immobilier d'une contenance totale de 13 ares 80 ca comprend **un entrepôt** d'environ 370m² d'une largeur de 24,50m, d'une profondeur de 15,30m, d'une hauteur de 5m et **une parcelle située en zone constructible** de plus de 8 ares.

Le bien est situé rue La Rochette n°5 à Muno dans la commune de Florenville, à proximité de la France et de la N83 reliant Bouillon à Arlon.

Le hall jouit d'une belle zone de stockage, d'une porte sectionnelle de 4,40 m de hauteur.

Le terrain constructible contigu accessible à rue permet d'ériger divers projets de constructions ou une extension de la zone de stockage sous réserve de l'obtention d'un permis.

Revenu Cadastral: 919€

ADRESSE

Rue de la Rochette 5
6820 Muno

CADASTRE

RC : 919 €

Superficie cadastrale : 13 ares 80 ca

Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.