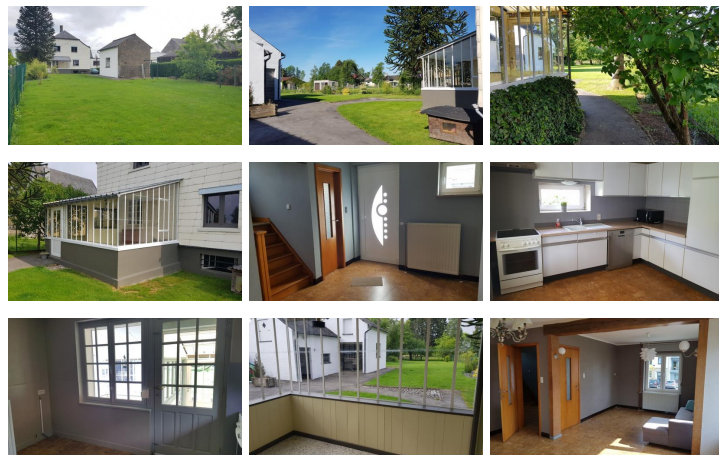


**Florenville - Villa 4 façades**  
A LOUER**800 €****DESCRIPTION**

**Agréable villa 4 façades située à proximité immédiate de toutes commodités bénéficiant d'agréables espaces extérieurs.**

Cette villa se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée desservant les principales pièces de vie telles que le séjour (salle à manger/salon), la cuisine avec son coin repas, la sympathique verrière et le wc.

L'étage comprend 3 chambres, une salle de bain moderne (douche, baignoire, meuble lavabo, wc) et un grenier avec espaces de rangement.

Cette villa se complète d'un spacieux garage, de caves et d'une annexe située à l'arrière de la propriété. L'ensemble du bien jouit également de beaux espaces extérieurs, d'un accès latéral et d'une zone de parking.

Le montant du loyer ne comprend pas les charges.

**ADRESSE**

Rue d'Arlon, 21  
6820 Florenville

**PEB**

N°20130902014067

**ENERGIE**

E spec : 495 kWh/m<sup>2</sup>.an  
E totale : 95002 kWh/an

**Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.**