

Pin - Maison 4 chambres

A VENDRE

200 000 €**DESCRIPTION**

Cette spacieuse maison 4 chambres érigée sur un terrain de plus de 68 ares est située dans un quartier résidentiel et bénéficie d'un superbe jardin.

Cette maison, située rue de l'Amérique n°39 à Pin, séduira les personnes désirant une habitation agréable jouissant d'un très grand terrain ouvert sur la nature.

Cette propriété de 68 ares 15 ca assurera à son futur propriétaire de profiter pleinement de la quiétude et de l'intimité des lieux.

Elle comprend au rez-de-chaussée : un hall d'entrée qui dessert un important espace séjour, le salon et l'étage. Le rez comprend également une cuisine, un WC indépendant ainsi qu'un local chaufferie.

L'étage est composé d'un hall de nuit, de 4 chambres ainsi que d'une salle de bain avec son WC.

Cette habitation bénéficie d'un grand grenier aménageable, d'un magnifique jardin, d'un garage et d'une cave. Une allée latérale privative permet l'accès au garage ainsi qu'à l'arrière de l'habitation.

Le revenu cadastral est de 788 €.

ADRESSE

Rue de l'Amérique, 39
6810 Pin

CADASTRE

RC : 788 €

Superficie cadastrale : 68 ares 15 ca

PEB

N°20190329014827

ENERGIE

E spec : 376 kWh/m².an
E totale : 86254 kWh/an

Sud Immo se tient à votre disposition pour visiter ce bien ou recevoir de plus amples informations.

